



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN
VIJEĆE MJESNOG ODBORA LABIN GORNJI
PREDSJEDNICA
Labin, 30. kolovoza 2022.

ZAPISNIK

sa sjednice Vijeća Mjesnog odbora LABIN GORNJI održane dana 30. kolovoza 2022. godine u Maloj vijećnici Grada Labina (I kat zgrade gradske uprave) sa početkom u 18,30 sati.

Prisutni: Alenka Verbanac, Velda Brezac, Katarina Filipović i Fabio Juričić

Opravdano odsutan: Mauro Čekada

Ostali prisutni: Gradonačelnik Valter Glavičić; Anamarija Lukšić, pročelnica UO za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju; Danijel Žužić, pročelnik UO za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom; Nataša Višković, viša savjetnica za komunalnu infrastrukturu i Loreta Blašković, pročelnica UO za poslove Gradonačelnika, Gradskog vijeća i opće poslove u svojstvu zapisničarke.

DNEVNI RED:

1. Konzultacije s mjesnim odborom u izradi Proračuna za 2023. godinu

Ad 1.

Alenka Verbanac, predsjednica Vijeća Mjesnog odbora Labin Gornji otvara sjednicu i pozdravlja prisutne. Utvrđuje da sjednici Vijeća Mjesnog odbora prisustvuje 4 člana, te da Vijeće ima potreban kvorum i da može punovažno raspravljati i odlučivati.

Gradonačelnik Valter Glavičić pozdravlja prisutne, upoznaje ih sa procedurom donošenja Proračuna za 2023., nacrt proračuna se upućuje na javno savjetovanje u trajanju 30 dana, zatim ide na prvo čitanje na sjednicu Gradskog vijeća u mjesecu studenom pa se polovicom mjeseca prosinca usvaja na sjednici Gradskog vijeća.

Danijel Žužić, pročelnik UO za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom obrazlaže statistiku prikupljenih zahtjeva građana koji se odnose na Mjesni odbor Labin Gornji. Ukupno ima 93 zahtjeva što iznosi 11.700.000,00 kn. Najviše zahtjeva odnosi se na nerazvrstane ceste, zatim za javnu rasvjetu, oborinsku odvodnju i potporne zidove. Veća investicija koja se planira je sanacija Pinete. U tekućoj godini odrađeno je 57 naloga koje su se odnosile na javnu rasvjetu i zelene površine, zatim sanacije dječjih igrališta i urbane opreme. Od većih zahtjeva koje su planirani odrađeno ih je 9, ukupne vrijednosti 909.000,00 kn. Odnose se na postavljanje polupodzemnih kontejnera u Ulici Slobode, kamera za nepropisno parkiranje na Titovom trgu, asfaltiran je prilazni makadamski put prema Tošu, sanirana je glavna prometnica u naselju Bartići cca 200 m, sanirani su makadamski putevi u naselju Gondolići, postavljena je nova linija u naselju Rogočana u duljini 320 m sa 6 rasvjetnih tijela te rukohvat na stepenici prema plaži u Prtlogu. Do kraja godine na nogometnom igralištu Đil prefarbat će se reflektori i dva zahvata na signalizaciji, usporivači prometa u naselju Presika kod dječjeg igrališta i od kućnog broja 1 do 3D postavljanje signalizacije i pretvaranje ulice u jednosmjernu

dionicu. Vezano za usporivače prometa na županijskoj cesti, dobivene su odbijenice od Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, ali u suradnji sa Županijskom upravom za ceste pronaći će se alternativno rješenje. Zaključno, svi dosad prikupljeni zahtjevi u upravnom odjelu poslati će se Vijeću Mjesnog odbora na znanje kako bi se isti također obradili kod odlučivanja o prioritetima za iduću proračunsku godinu.

Anamarija Lukšić upoznaje prisutne vezano za projekte koji su planirani u ovoj godini: izmjena Prostornog plana uređenja Grada Labina, ovaj tjedan će se utvrditi točni datumi za javnu raspravu; završava glavni projekt infrastrukture starogradske jezgre; projekat koji se priprema je sanacija Pinete – čeka se objava natječaja Ministarstva za bespovratna sredstva pa će se sve utvrditi detaljnije. Također se priprema idejno rješenje za parkirnu kuću Đil kojim će se razraditi kapaciteti, ulaz u parkiralište i sl. Vezano za zaobilaznicu Tonci – Presika, ona je dio područja koje zahvaća Mjesni odbor Labin Donji i dio Mjesnog odbora Labin Gornji. Lokacijska dozvola je početkom kolovoza postala pravomoćna, sada se radi parcelacijski elaborat i onda se može krenuti na otkupljivanje zemljišta.

Gradonačelnik Valter Glavičić iznosi projekte koji su se provodili u ovoj godini uz angažman grada kao npr. investicija u visokoj zoni grada Labina; pretvaranje uske prometnice s lošim slojem asfalta u sigurnu prometnicu prema Dugoj Luci – suradnja sa ŽUC-om. Sada predstoje dogovori oko prioriteta u drugim naseljima koja bi pokrili iduće godine.

Alenka Verbanac pohvaljuje cestu za Prtlog kojom sad prometuje velik broj ljudi, cesta je sigurna i svi su zadovoljni. Ono što još nedostaje je jedan rukohvat ispod Toša u Prtlogu prema plaži s obzirom da je teren sklizak i ima puno starijih kupača.

Velda Brezac naglašava da je bilo puno primjedbi na betonske ploče gdje je sad zatvoren prilaz Tošu. Misli da bi bilo puno jednostavnije da je bila jednosmjerna ulica. Problemi bi se pojavili da dođe do požara, da treba doći hitna služba jer se nema gdje okrenuti s obzirom da se građani dolje parkiraju. Također napominje da bi bilo dobro postaviti stupiće kod Toša na stranu prema moru s obzirom da zid predstavlja opasnost da će se urušiti.

Gradonačelnik Valter Glavičić odgovara da su nadležne službe s njime bile na obilasku Prtloga, tamo su postavljeni znakovi zabrane parkiranja, smatra da ne bi bilo problema oko prolaska hitnih službi da građani poštuju prometne znakove.

Katarina Filipović ukazuje na problem na Titovom trgu otkad je uvedena nadzorna kamera jer da se ne smije parkirati ni 10 sekundi.

Gradonačelnik Valter Glavičić odgovara da kamera snima 24 sata i da nije istina da se dobivaju kazne za zaustavljanje 10 sekundi.

Velda Brezac ističe da često nema mjesta na parkiralištu pa da se stanari Titovog trga parkiraju oko zgrade gradske uprave, ali da se ponekad tu parkiraju i službena vozila grada koja to ne bi smjela.

Katarinu Filipović zanima koliko je visina kazni za nepropisno parkiranje.

Danijel Žužić odgovara da su kazne 300,00 i 500,00 kn, a na mjestu za invalide je još skuplje. Kamere prepoznaju i mjesto za taxi vozila kao i mjesto namijenjeno punionici automobila.

Alenka Verbanac pita vezano za školski autobus koji bi pokupio djecu na Gondolićima, radi se o 10-tak djece.

Gradonačelnik Valter Glavičić odgovara da će autobus prometovati tom dionicom i da se razmatra točna lokacija gdje bi bilo okretište.

Danijel Žužić navodi da ima dosta pojedinačnih zahtjeva za javnu rasvjetu kroz naselje Presiku.

Anamarija Lukšić ističe da ŽUC još nije počeo projektirati glavnu cestu kroz Presiku, ali da bi do kraja godine trebala biti zgotovljena dokumentacija. Predviđeni su spojevi cesta kojima se može kolati unutar Presike bez da se treba vraćati na županijsku cestu.

Fabio Juričić navodi da bi se time jednosmjernim ulicama dosta riješilo i rasteretila glavna prometnica. Što se tiče županijske ceste, svakako bi se onda u rekonstrukciju trebalo uključiti i vodove za drugu infrastrukturu, npr. kanalizacija, telefon, struja.

Gradonačelnik Valter Glavičić odgovara da je taj dio Presike obuhvaćen aglomeracijom pa bi bilo bolje da se još malo strpe.

Fabio Juričić se slaže s iznijetim i navodi da bi trebalo riješiti bar usporivače prometa kod dječjeg igrališta.

Danijel Žužić će provjeriti da li se može izvesti probijanje novih odvojaka i asfaltiranje postojećih nerazvrstanih cesta npr. od Mondocommerca prema kamenoklesarskoj radioni Floride koji je već raskrčen i još jednu dionicu prema obiteljskoj kući Škopac. Također će provjeriti mogućnost postavljanja rasvjetnog stupa na trotoaru od poteza parkirališta kod groblja pa do skretanja nadesno kod male kapelice, obiteljska kuća Paliska.

Katarina Filipović pita da li će biti izdana građevinska dozvola za sanaciju starogradske jezgre do kraja ove godine s obzirom da to zanima stanare starog grada.

Anamarija Lukšić odgovara da je vlasništvo ili Republika Hrvatska ili Grad Labin pa smatra da tu ne bi trebalo biti problema da će se netko žaliti na građevinsku dozvolu. Vezano za intenzitet i svečanu rasvjetu moraju još dogovoriti detalje.

Gradonačelnik Valter Glavičić postavlja pitanje da li ako budemo imali dozvolu početkom iduće godine ili do proljeća možemo li očekivati početak radova od San Fiora do Uskočkih vrata i gore prema Fortici.

Anamarija Lukšić odgovara da se radi o iznosu od 5 mil. eura za tu dionicu jer su u to uključeni i spojevi prema Velo caffe i dalje prema crkvici. U glavnom projektu će staviti da se mogu ishoditi uporabne dozvole za uporabne cjeline koje mogu funkcionirati samostalno prije završetka cijelog zahvata. Sve mora biti spojeno i voda i kanalizacija, te završno popločenje.

Velda Brezac pita da li postoji ikakva šansa da se na Titovom trgu postavi ekološka javna rasvjeta umjesto fenjera jer postojeća rasvjeta prejako svijetli.

Danijel Žužić odgovara da je upravo riješen projekt modernizacije rasvjete u koji je ušlo malo više od 50% postojeće rasvjete i koja se zamjenjuje iz natrijeve u LED ili iz žive u LED. Ovi fenjeri ne zadovoljavaju kriterije koliko može biti maksimalna cijena po lampi i ne mogu proći u projekt za sufinanciranje pa ćemo to morati raditi posebno. U konačnici kad se projekt starogradske jezgre završi, postojeća tijela će se izmještati pa će se to time riješiti.

Katarinu Filipović zanima kada će se osvijetliti dječje igralište na Fortici budući da se djeca igraju u mraku.

Danijel Žužić odgovara da će se uvrstiti to u prioritete i postaviti početkom slijedeće godine.

Velda Brezac pita kada će se sanirati zid na tom dijelu dječjeg igrališta jer postoji opasnost da se odlomi na djecu.

Danijel Žužić navodi da se rado o 15-tak metara zida koji je u lošijem stanju pa će se i to staviti u plan za iduću godinu ukoliko bude prioritet.

Katarina Filipović ukazuje na problem ruševina u starom gradu te pita da li postoji neko rješenje za to. Također izražava nezadovoljstvo sa parkiranjem na San Marcu, tražila je podatke od TD Labin 2000 d.o.o. da joj se dostave podaci o kaznama, ali nije dostavljeno. Stanari se bune, svjesna je da je malo parkiranih mjesta, ali bi trebalo pronaći rješenje, napraviti parking ispod Đila.

Gradonačelnik Valter Glavičić odgovara da se sada obnavlja veći broj zgrada, na puno zgrada je riješeno vlasništvo jer su prije bile u vlasništvu više osoba, a ako neka zgrada predstavlja opasnost treba ju zaštititi. Vezano za rješavanje parkinga, navodi da ćemo do kraja godine imati idejno rješenje za parkiralište na Đilu i dobiti procijenjeni iznos potrebnih sredstava.

Velda Brezac pita da li svi oni koji imaju apartmane u starom gradu imaju prednost nad stanarima s obzirom da stanari često ne mogu pronaći slobodno mjesto za parking.

Gradonačelnik Valter Glavičić iznosi podatak da je Grad Labin izgubio spor na Visokom upravnom sudu vezano za Odluku o izmjeni Odluke o organizaciji, načinu naplate i kontroli parkiranja na javnim parkiralištima Grada Labina koju je donijelo Gradsko vijeće. Sud je odlučio da je diskriminatorno onemogućavanje parkiranja osobama koje iznajmljuju smještajne jedinice u odnosu na ostale poslovne subjekte na istom području. Apartmani stoga ne mogu biti niža kategorija od žitelja starogradske jezgre.

Velda Brezac obavještava da se na cesti prema groblju gdje je ljubičasta kuća nalazi nasip šljunka koji pada na trotoar pa upozorava da ne bi netko nastradao.

Danijel Žužić odgovara da će poslati na teren komunalnog redara.

Katarina Filipović pita da li postoji mogućnost obilježavanja pješačkog prijelaza na Titovom trgu s obzirom da auti često projure.

Danijel Žužić odgovara da je dobio prometno rješenje od projektanta da se obilježi pješački prijelaz pokraj punionice automobila prema pizzeriji Napoli.

Anamarija Lukšić također navodi da je problem zastoja u prometu na Titovom trgu kad vozači skreću prema loži.

Katarina Filipović iznosi upite starijih stanara da se osposobi Klub umirovljenika, te da se izvidi mogućnost sređivanja nekadašnje ribarnice iza zgrade gradske uprave. Umirovljenici su spremni i sami urediti prostor koji bi im se dodijelio.

Gradonačelnik Valter Glavičić odgovara da svi drugi mjesni odbori osim starog grada imaju Klubove umirovljenika te će se uputiti zahtjev prema RH da nam ustupe prostor ribarnice.

Prisutni prihvaćaju iznijete prijedloge, članovi vijeća Mjesnog odbora u narednim danima utvrdit će prioritete koje će staviti u nacrt Proračuna za 2023. godinu i predsjednica Vijeća zaključuje sjednicu.

PREDSJEDNICA

Alenka Verbanac, v .r.

ZAPISNIČARKA

Loreta Blašković, v.r.

DOSTAVITI:

1. Alenka Verbanac
2. Katarina Filipović
3. Velda Brezac
4. Fabio Juričić
5. Mauro Čekada
6. Grad Labin - web
7. Arhiva